



Protokoll Informationsveranstaltung - 24.09.2018 | 19 Uhr | Schwarzwaldhalle

graffiti.plakate Hügelsheim...

Hügelsheim war...

- Eine gute Dorfgemeinschaft
- Früher ruhiger
- Ein „Fliegerdorf“, das sehr laut war!

Hügelsheim ist...

- schön und naturnah
- manchmal im Denken altbacken
- zu schnell gewachsen
- international

Hügelsheim kann....

- Lebendiger werden, nicht nur bei Festen
- Schöner und attraktiver werden
- Keine Steine/Schotter in den Vorgärten
- Wieder einen attraktiven „wildblumigen“ Ortseingang / -ausgang im Norden erhalten
- Verbesserung der Lautsprecheranlage in Leichenhalle
- Plätze (Aufenthalt, sitzen, sich treffen)
- Sehr viel in der Gemeinschaft

Hügelsheim braucht....

- LKW raus
- Kontrolle der Tempo 30 Zonen
- Eine Ortsumgehung (dringend!!!)
- Untertunnelung der Hauptstraße
- Kneipe oder Biergarten (EuroPool)
- Ort für Jugendliche im Dorf
- Café im Ortskern
- Ein Anwohnerparkhaus
- Effektivere Verkehrsberuhigung Handwerkerstraße (Spielstraße) z.B. Bodenschwellen o.ä. Sackgasse
- Straßenbahnanschluss zum Flughafen
- Ein zentrales Schulzentrum (keine 2 Schulen)
- Parkplätze in den beiden Siedlungen
- Neue Eishalle
- Öffentlicher Nahverkehr ausbauen
- Bushaltestelle bei Aldi, Treff und dm



Hügelsheim braucht.... (Fortsetzung)

- Zebrastreifen (Rheinstraße Höhe Kindergarten)
- Sitz-Bänke im Innerort und am Kreisel zum Hochfeld und an der Nato-Rampe
- Eine große Sporthalle
- Mülleimer (z.B. an Nato-Rampe)
- Außenbewirtung i.B. der Gaststätten
- Passt, guter Plan + Ideen, die Zukunft kann werden!
- Pflegeheim mit Park- / Grünanlage evtl. mit Mehrgenerationenpark
- Überdachter Biergarten oder Bar innerorts (Europool) dringend!
- Abenteuerspielplatz
- Grünfläche mit Sitzgelegenheit
- Lagerhalle für Vereine
- Prioritäten: 1 PFC, 2 LKW, 3 Wohnraumkonzept

Tandem-Gespräche

- Abkürzung Verkehr, wenn Hauptstraße beruhigt ist
- Busse in engen Straßen
- Zufahrt Schule Fahrrad
- Regionalbahnanschluss Richtung Rastatt
- Kanalisation Bruchweg
- Hochwasserangepasste Bauweise
- Verkehrsberuhigte Zone – 30-iger Zone, Betrachtung von allen Straßen
- Querungshilfen Hauptstraße
- Radikale Verkehrsberuhigung
- Biergärten
- Treffpunkt für Jugendliche -> Kneipe
- Integration der Bevölkerung der Siedlungen
- 1. + 2. Klasse Ortskern, 3. + 4. Klasse wirtschaftliche Gründe? Schulkonzeption
- Integration funktioniert z.B. im Kiga, Sportverein
- Zu viele Logistik-Unternehmer, Mischung Gewerbe
- Wachstum?!
- Wohnstruktur Siedlungen mehr Eigentum statt Miete?! Wohnverhältnisse öffentlicher halb-öffentlicher Bereich
- Nahverkehr Autoverzicht! Zu viel Automobilindustrie außen rum
- Beste Schule Baden-Württembergs, pädagogisches Konzept
- Schulwegekonzept
- Straßensanierungsplan
- Radschnellweg nach Rastatt
- E-Mobilität, PKW + Fahrrad, in Nähe zur Gastronomie
- Heimatmuseum?! Fachwerkhaus, Café, Hausbrauerei, Eventbäckerei
- Eiscafé ohne Aufenthaltsqualität
- Flächendeckend 30 Hauptstraße
- Offenes W-LAN
- PFC
- Tunnel unterhalb Grünzone
- Erländersee: Gastro-Angebot? Konzerte? Wasserqualität? Badestrand?
- Spielplatzkonzept, sanitäre Einrichtungen
- Treffpunkt öffentlicher Raum Jugendliche

**Tandem-Gespräche (Fortsetzung)**

- Enttäuschte Erwartungen
- 3 Mio Fluggäste 2030? Prognosen?
- Lagerplatz Geräte schaffen
- Ein großes Schulgebäude
- Jugendklub selbstverwalteter Raum existiert, aber nicht
- Aufwertung Zeldachhalle, Festplatz überdacht
- Keine Schnaken
- Räumlichkeiten für private Feierlichkeiten, Kaminzimmer -> Kindergarten
- Schlechtes Handynet, Glasfaser?!
- Grünstreifen: Outdoorparkour mit gezieltem Krafttraining (z.B. Freiburg an der Dreisam) „Crossfit“
- Sporthalle: dreiteilige Sporthalle
- „Drei-Generationen-Park“ im Grünstreifen
- Ortsmitte: altes Rathaus abreisen -> Kreisverkehr oder zusätzliche Fläche für Begegnungen, Feste
- Städtebaulich auch in der Ortsmitte Mehrfamilienhäuser („Aufstockung der alten Häuser“)
- Einheitliches Schulzentrum (4. Klasse in Werkrealschule) oder einheitliche Kindergärten (Fläche gemeinsam nutzen)
- Zeldachhalle -> Aufwertung/ Renovierung/ effektivere Nutzung
- Mehr Plätze zum draußen sitzen, Bistros, Eisdielen, Café (ähnlich Johannesplatz in Bühl)
- „Dorfcharakter“ soll erhalten bleiben
- freies W-LAN
- Stadtbahnanschluss
- Jugendtreffpunkt/ Kneipe
- Breitere Zufahrt kath. Kindergarten (Feuerwehrezufahrt, Lieferungen, etc.)
- Gebäude hinter der Kirche hinter dem Brunnenplatz keinen Druck ausüben, Fachwerkstruktur erhalten
- Ortsmitte: Schutz vor Regen / Sonne
- Verkehrsanbindung Ortsmitte: Parkplätze, Jugend, Veranstaltungen, Gottesdienste, Anfahrtsmöglichkeiten
- Eigenen Parkplatz für Pfarrer etc. bei Kirche
- Bau eines Alten- / Pflegeheims
- Verlagerung Sportplatz (z.B. in den Grünstreifen)
- Verkehrsberuhigung Bruchweg, Oberwaldstraße, Handwerkerstraße
- Mehr öffentliches Grün, insbesondere im Bereich Hauptstraße
- Boule-Flächen mit Sitzbänken im öffentlichen Bereich, z.B. auf der Fläche zwischen Altort und Siedlungen
- Erhalt der Grünflächen im Ort und in den Siedlungen
- Verkehrsberuhigung Rheinstraße
- Parken Rheinstraße um Eventhaus
- Gelände Hauptstraße, Schulweg, Jahnstraße, Bruchweg (hinter „Heimatismuseum“)
- Hinteres Nebengebäude Hauptstraße 38 „Schuhhaus“ ist Wohnbebauung
- Hauptstraße untertunneln, oben Stadtbau
- Hauptstraße Spielplatz, Platz erstellen
- Thema rückwärtige Bebauung schwierig
- Schwarzwaldhalle weg / Schule weg -> neues innerörtliches Baugebiet
- Altort + Kernort trotzdem lassen als Identifikation
- Plätze im Innerort entwickeln und verbinden
- Spielplatzsituation dürrtig, keine Sitzgelegenheiten, Bäume



Tandem-Gespräche (Fortsetzung)

- PFC-Flächen für zusammenhängende Flächen-Photovoltaik, 20 Jahre Laufzeit, im Südosten, Eingangsbereich, Betreibermodell?
- Kleingärten zu wenig, Kleintierzucht wieder zulassen, im Westen außerhalb, im Osten außerhalb
- Energieversorgung, keine Fernwärme, schlecht, Energiekonzept
- Thema Verkehr was kann man an der Hauptstraße machen
- Prioritäten: was kann bebaut werden, Reihenfolge, 4672 Flurstück, Südwesteingang, Entwässerung möglich?
- Straßenbahn durch Hauptstraße, Problem B 500, Bedarf
- Öffentlicher Nahverkehr, innerhalb und außerhalb, Bus / Schulbus, Taktung schwer
- Verkehr Nordumgehung muss eingezeichnet werden, Trasse im FNP drin, keine Entwicklung nach Süden da alles nach Norden hin abfließt, Entwicklung zuerst im Norden, Verkehr raus, dann im Süden weitermachen
- Gewerbe im Norden ausweisen anstatt am Flughafen
- Größenordnung Verkehr Hauptstraße bleibt auch mit Ostanbindung gleich
- Integration verbessern zwischen Siedlungen und Ortskern, nicht nur baulich
- Parkhaus anstatt Flächenverbrauch
- Grünanlage: Kneippanlage, Dreiteilige Halle, Altersheim, Vereinshaus, Räume für private Feste, Räume für Vereine
- Kontrolle Tempo 30 oder städtebauliche Maßnahme
- Eisdiele und Bäcker zusammenbinden, Umgebung gestalten
- Querungshilfe Hauptstraße
- LKW- Umfahrung fraglich (Polder, Hochwasser, nicht befahrbarer Untergrund), trotz Umfahrung Anlieger frei
- Parkplätze Ostendstraße zu wenig
- Straßenverkauf Eisdiele, problematisch und gefährlich
- Geschwindigkeiten in 30-er Zonen
- Parksituation Römerstraße, Ausweisung zusätzlicher Parkplätze
- Alters- und Pflegeheim falscher Standort?
- Problematik der LKW-Verkehre
- Geschwindigkeit messen
- In der Hauptstraße einseitiges Fahrverbot damit der Verkehr besser fließt und nicht zurückstaut
- PFC Umgänge und Bebauung auf bel. Böden
- Stadtbahn, wo könnte die verlaufen
- Altenpflegeheim, betreutes Wohnen
- Bebauung Römerstraße / Westendstraße
- Schul- und Sportzentrum mit Kindergärten umgeben von Grünanlagen