

VORHABENPLAN ZUM VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLAN  
 VOGESENSTRASSE 1B, FLURST. NR. 4005/4, 76549 HÜGELSHEIM

VORHABERTRÄGER:

RALPH-MARC DIEBOLD  
 Risettensträssli 10  
 CH – 3715 ADELBODEN

BAUVORHABEN:

NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES (5 WE) UND TIEFGARAGE

GEMARKUNG:           HÜGELSHEIM                   FLURSTÜCK: 4005/4

**Berechnung der Abstandsflächen**

auf der Grundlage der Gebäudeansichten (Architektenplan 1:100)

Bezeichnung	Berechnung	Tiefe der Abstandsflächen		Bemerkung
		notwendig	vorhanden	
A	7,3 x 0,4	2,92 m	2,95 m	
B	7,3 x 0,4	2,92 m	5,39 m	
C	Wandhöhe $\leq 6,25 \times 0,4$	2,50 m	2,87 m	Balkon
D	Wandhöhe $\leq 6,25 \times 0,4$	2,50 m	2,88 m	Balkon
E	$(10,8 + 1/4 \times 1,4) \times 0,4$	4,46 m	4,54 m	
F	7,3 x 0,4	2,92 m	3,93 m	
G	7,3 x 0,4	2,92 m	5,33 m	
H	9,7 x 0,4	3,88 m	7,01 m	bis Straßenmitte
I	7,3 x 0,4	2,92 m	5,34 m	

Bühl, den 24. April 2023